

PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN AMBIENTAL 10

показател

2

1. DATOS DEL PROYECTO

PAGE

SUDAMERICANA INTEGRAL DE CONSTRUCTORES SUDINCO S.A. SUCURSAL COLOMBIANA

CONSORCIO ECOMISION III

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ
[PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRÁ - PÁEZ] EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN
ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3

INTERVENCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSA DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE – CHIQUEQUIRÁ - PÁEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3.

31-apr-20

21-ago-20

Valor Inicial Contrato Interventoría	0	20.000.000,00
Valor Adicional No.	0	--
Valor Adicional No.	0	--
Valor Adicional No.	0	--
Valor Total	0	20.000.000,00

2. COSTOS DE ACTIVIDADES AMBIENTALES DEL CONTRATO DE OBRA

[illegible]

	VALOR REEMBOLSO DE GASTOS	\$	-
	VALOR BASICO GESTION	\$	-
	VALOR TOTAL BASICO PRE-ALTA	\$	-
	VALOR IVA	\$	-
	VALOR TOTAL PRE-ALTA GESTION ASISTENCIAL	\$	-

- NOTAS
1. Las actividades, cantidades y precios consignados en el presente Plan de Inversión Ambiental son responsabilidad del Contratista y del Interventor y deben corresponder a los recursos y obligaciones previstos contractualmente.
 2. A partir del Plan de Inversión Ambiental No. 2 la aprobación de cantidades y precios son responsabilidad de la Interventoría.
 3. La aprobación del Plan de Inversión Ambiental esta sujeta al cumplimiento de los recursos asignados para la Gestión Ambiental así como las obligaciones.
 4. El valor total actualizado del Plan de Inversión, no puede ser menor ni mayor al valor de la remisión aprobada. Este valor se no podrá modificar hasta tanto no se cuente con la modificación contractual correspondiente.

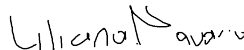
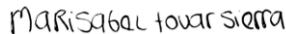
Vo.Bo. Fema
 Nome: KADIR FONGICA NGOM
 Profissional Ambiental
 Interventista: CONSORCIO ECOVISION

Original Article de Caroline de la Roche

Matricula No. :

S.A. SUCURSAL COLOMBIANA
Matrícula No. : 76736-346997-05

Molecule No. : 0007438495.C

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PÚBLICA PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL - SEGUIMIENTO FINAL A LA INVERSIÓN SOCIAL DEL PROYECTO										CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-3-FR-6				
											VERSIÓN	1				
											PÁGINA	1	DE	1		
TIPO DE DOCUMENTO	PRE-ACTA	PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL No. (coincide con No. Acta de Recibo Parcial de Obra)				10		FECHA 31 MARZO 2022 (Día / Mes / Año)								
1. DATOS DEL PROYECTO																
UNIDAD EJECUTORA	Grupo Gerencia de Grandes Proyectos 2				OBJETO DEL CONTRATO				MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUEINDIRA - PÁEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 3.				No. CONTRATO DE OBRA / AÑO		973 DE 2021	
DIRECCIÓN TERRITORIAL	Dirección Territorial Boyacá												No. CONTRATO DE INTERVENTORIA / AÑO		962 DE 2021	
2. BALANCE DE LA INVERSIÓN SOCIOAMBIENTAL EN EL CONTRATO DE OBRA																
NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM		CONDICIONES ACTUALES PLAN DE INVERSIÓN				No. FECHA	30 MARZO 2022	INFORMACIÓN PRE-ACTA MENSUAL					INFORMACIÓN BALANCE DE INVERSIÓN SOCIAL			OBSERVACIONES
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL(\$)	R E E M B	I T E M	VALOR GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (incluye OTROS*) (\$)	CANTIDAD EJECU. MES	VALOR BÁSICO EJECU. MES (\$)	OTROS * (%)	VALOR OTROS MES (\$)	VALOR MES GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (incluye OTROS*) (\$)	CANTIDAD EJECU. ACUMU. **	VALOR EJECUTADO ACUMULADO (\$) **	
PROYECTO 1. DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	Logística reuniones informativas (inicio, Avance y Cierre)	Und	100	\$ 300.000	\$ 30.000.000	X		\$ 35.700.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 35.700.000
	Volantes	Und	5000	\$ 300	\$ 1.500.000	X		\$ 1.785.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 1.785.000
	Cuñas Radiales	Und	8000	\$ 10.000	\$ 80.000.000	X		\$ 95.200.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 95.200.000
	Folleto Informativos	Und	3000	\$ 1.000	\$ 3.000.000	X		\$ 3.570.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 3.570.000
	Kits de cartillas de avance, sostenibilidad y Cierre del proyecto	Und	2500	\$ 50.000	\$ 125.000.000	X		\$ 148.750.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 148.750.000
PROYECTO 5. CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	Actividades Pedagógicas	Und	40	\$ 350.000	\$ 14.000.000	X		\$ 16.660.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 16.660.000
	Afiches, Volantes y /o folletos	Und	200	\$ 2.000	\$ 400.000	X		\$ 476.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 476.000
	Actividades con el Comité de Participación ciudadana	Und	48	\$ 300.000	\$ 14.400.000	X		\$ 17.136.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 17.136.000
	Talleres de Sencibilizacion, campañas y otros	Und	40	\$ 2.000.000	\$ 80.000.000	X		\$ 95.200.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 95.200.000
PROYECTO 7. PROYECTOS PRODUCTIVOS- OBRAS CON PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	Mejoramiento, mantenimiento preventivo y/o correctivo, reparaciones locativas, rocería y demás actividades de ornato relativos a infraestructura de origen o disfrute comunitario	Und	23	\$ 60.000.000	\$ 1.380.000.000	X		\$ 1.642.200.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 1.642.200.000
	Fortalecimiento de unidades comerciales e innovaciones	Und	5	\$ 50.000.000	\$ 250.000.000	X		\$ 297.500.000		\$ -	19,0%	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ 297.500.000
3. BALANCE DE LA INVERSIÓN SOCIOPIEDIAL EN EL CONTRATO DE OBRA																
NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM		CONDICIONES ACTUALES PLAN DE INVERSIÓN				No. FECHA	30 MARZO 2022	INFORMACIÓN PRE-ACTA MENSUAL					INFORMACIÓN BALANCE DE INVERSIÓN SOCIAL			OBSERVACIONES
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOPIEDIAL(\$)	R E E M B	I T E M	VALOR GESTIÓN SOCIOPIEDIAL (incluye OTROS*) (\$)	CANTIDAD EJECU. MES	VALOR BÁSICO EJECU. MES (\$)	OTROS * (%)	VALOR OTROS MES (\$)	VALOR MES GESTIÓN SOCIOPIEDIAL (incluye OTROS*) (\$)	CANTIDAD EJECU. ACUMU. **	VALOR EJECUTADO ACUMULADO (\$) **	
4. RESUMEN																
A	VALOR PRE-ACTA TRAMITADO POR REEMBOLSO DE GASTOS					\$	-	G	VALOR PRE-ACTA TRAMITADO COMO ÍTEM NO PREVISTO					\$	-	
B	VALOR BÁSICO PRE-ACTA					\$	-	H	OTROS COSTOS RELACIONADOS CON REEMBOLSO DE GASTOS EN LA PRE-ACTA					\$	-	
C	VALOR IVA MENSUAL					\$	-	I	VALOR TOTAL MES GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL					\$	-	
D	VALOR TOTAL PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL					\$	-	J	VALOR TOTAL MES GESTIÓN SOCIOPIEDIAL					\$	-	
E	RECURSO REMANENTE (VALOR POR EJECUTAR)					\$	2.354.177.000	K	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					\$	-	
F	VALOR PROVISIÓN SOCIAL INCLUIDO IVA					\$	2.354.177.000	L	EJECUCIÓN DEL RECURSO SOCIAL ASIGNADO (%)						0,00%	
5. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES																
6. FIRMAS																
Firma  Nombre: LILIANA NAVARRO MUÑOZ Representante Legal Contratista ☒ Apoderado ☐ Matricula Profesional No.: 25202-80319 CND																
Firma  Nombre: MARISABEL TOVAR SIERRA Profesional Social Contratista Matricula Profesional No.: 299441122-1																
Firma  Nombre: MAURICIO GÓMEZ CAICEDO Representante Legal Interventoria ☒ Apoderado ☐ Matricula Profesional No.: N/A																
Firma  Nombre: CECILIA CORTES RODRIGUEZ Profesional Social Interventoria Matricula Profesional No.: 129612																
NOTAS: 1. Las actividades, cantidades y precios consignados en el presente formato, son responsabilidad del Contratista y del Interventor de acuerdo a sus competencias respectivas, sin superar los valores establecidos en el Plan de Inversión Social vigente. 2. Solo serán reconocidas las pre actas mensuales, una vez el Plan de Inversión Social en su versión 2 o subsiguientes cuente con concepto de no objeción por parte de la Subdirección Sostenibilidad. 3. * En OTROS deben incluirse gravámenes reconocidos contractualmente, como el IVA para actividades sociales tramitadas por ítem no Previsto. 4. ** Todo lo enunciado debe contener información mensual actualizada y relacionada con las pre-actas tramitadas anteriormente. 5. En los numerales 2,3 y 5 es posible modificar el formato incluyendo filas para ampliar el campo de diligenciamiento de la información solicitada. En todo caso se debe conservar la estética y distribución del formato.																
Original: Archivo de Gestión del INVIAS. Copias: Contratista, Interventor, Subdirección Sostenibilidad.																

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL	CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-5-FR-11		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

		FECHA		31	3	2022
(Día / Mes / Año)						
I. INFORMACION GENERAL						
1. UNIDAD EJECUTORA:		GERENCIA GRANDES PROYECTOS 2		2. DIRECCIÓN TERRITORIAL:		
3. AÑO		MES 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12		BOYACÁ		
5. LOCALIZACIÓN:		RUTA: Ruta 45BY01, 6006, 6007, 6008, 6009		TRAMO: (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRÁ - PÁEZ)		
6. CONTRATO DE OBRA No:		973 DE 2021				
7. OBJETO: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DEL CORREDOR TRANSVERSAL DE BOYACÁ (PUERTO BOYACÁ - OTANCHE - CHIQUINQUIRÁ - PÁEZ) EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030"						
8. CONTRATISTA:		SUDAMERICANA INTEGRAL DE CONSTRUCCIONES SUDINCO S.A. SUCURSAL COLOMBIANA			NIT	900.815.676-1
9. INTERVENTOR:		CONSORCIO ECOVISIÓN- 188			NIT	901.481.141-1
10. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:		962 DE 2021				
11. PLAZO INICIAL:		102 MESES		12. FECHA DE INICIO:	2021/06/25	13. FECHA DE REANUDACIÓN:
14. PLAZO ACUMULADO:		99 MESES		15. FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	16. FECHA DE VENCIMIENTO:
17. TIPO DE GESTIÓN:				18. VR. DE LA GESTIÓN:		19. VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL:
II. INFORMACION FINANCIERA						
20. VR. INICIAL (INCLUIDO IVA):		\$		358.871.764.334,00		
21. VR. ANTICIPO:		\$		2.185.885.000,00		
22. VR. ADICIÓN No:		\$		28.823.323.054,00		
23. VR. ADICIÓN No:		\$				
24. VR. TOTAL ADICIONES:		\$		28.823.323.054,00		
25. VR. TOTAL ACUMULADO:		\$		387.695.087.388,00		
III. INFORMACION BASE LIQUIDACIÓN						
1. GESTION MENSUAL PREDIAL (B) (Valor / Cantidad)		CANTIDAD		VR UNIDAD.		TOTAL
ELABORACIÓN DE FICHA PREDIAL COMPONENTE TÉCNICO - TOPOGRÁFICO PARA TERRENO	26. ELABORACIÓN FICHA PREDIAL, COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRÁFICO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES DEL INMUEBLE			1.394.000		0
	27. ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL: COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRÁFICO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES DEL INMUEBLE + REQUERIMIENTO DE IDENTIFICACIÓN ENCARGO VOLUNTARIO POR RESOLUCIÓN 898 2014, 1044 DE 2014 Y/O DEMÁS NORMAS VIGENTES LA SUSTITUYAN, COMPLEMENTEN O MODIFIQUEN			2.788.000		0
	28. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR FICHA PREDIAL POR RAZON INHERENTE AL PROYECTO, PREVIA AUTORIZACION INVIAS			1.045.000		0
	29. ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO			348.500		0
ELABORACIÓN DE FICHA PREDIAL COMPONENTE TÉCNICO - TOPOGRÁFICO PARA MEJORAS	30. ELABORACION DE LA FICHA PREDIAL CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES PARA CONSTRUCCIONES, MEJORAS Y ESPECIES			1.074.000		0
	31. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR FICHA PREDIAL POR RAZON INHERENTE AL PROYECTO, PREVIA AUTORIZACION INVIAS, SIN NECESIDAD DE REALIZAR TRABAJO DE CAMPO			805.500		0
ELABORACIÓN ESTUDIO DE TÍTULOS	32. ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO			268.500		0
	33. ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS PROPIETARIO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES			754.000		0
	34. AJUSTE AL ESTUDIO DE TÍTULOS POR CAMBIOS EN LA SITUACION JURÍDICA DEL INMUEBLE POSTERIORES A SU APROBACIÓN			377.000		0
ACLARACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS	35. ESTUDIO DE TÍTULOS (DIAGNÓSTICO JURÍDICO) PARA MEJORAS			377.000		0
	36. SOLICITUD ANTE IGAC O AUTORIDAD CATASTRAL CORRESPONDIENTE PARA LA ACTUALIZACIÓN DE CABIDA Y/O LINDEROS			320.000		0
ACTIVIDAD EJECUTADA INFORME GENERAL DEL SECTOR RURAL	37. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA RESTANTE POR HECTÁREA (INCLUYE PLANO CON COORDENADAS GEOGRÁFICAS)			217.000		0
	38. INFORME GENERAL DEL SECTOR RURAL-VALOR PRIMEROS 10 KM			1.600.000		0
ACTIVIDAD EJECUTADA INFORME GENERAL DEL SECTOR URBANO	39. INFORME GENERAL DEL SECTOR RURAL-VALOR KM ADICIONAL			960.000		0
	40. INFORME GENERAL DEL SECTOR URBANO-VALOR CADA 500 MTS			2.460.000		0
ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL TERRENO	41. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA INMUEBLES CON PROPIEDAD DEL TERRENO Y DAÑO EMERGENTE (UNICAMENTE GASTOS DE NOTARIADO Y REGISTRO)			1.340.000		0
	42. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA INMUEBLES CON PROPIEDAD DEL TERRENO + VALORACIÓN COMPONENTES DE LA RESOLUCIÓN 898 DE 2014 DELIGAC Y DE LAS NORMAS QUE LA MODIFIQUEN O SUSTITUYAN, LIQUIDADOS PARA PAGO			2.680.000		0
	43. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO			670.000		0
ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL CON MEJORAS	44. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS: CONSTRUCCIONES, ANEXOS Y/O ESPECIES, SIN TERRENO PARA AVALÚO CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV			860.000		0
	45. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO, PARA AVALÚOS CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV			430.000		0
	46. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS: CONSTRUCCIONES ANEXOS Y/O ESPECIES, SIN TERRENO PARA AVALÚO CON VALORES ENTRE 0 HASTA 1,9 SMMLV			640.000		0
	47. MODIFICAR Y/O ACTUALIZA DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO, PARA AVALÚO CON VALORES ENTRE 0 HASTA 1,9 SMMLV			320.000		0
ADQUISICIÓN DE TITULARIDAD DE INMUEBLE	48. ENAJENACIÓN VOLUNTARIA			2.079.000		0
	49. OFERTA DE COMPRA Y NOTIFICACIÓN			346.500		0
	50. INSCRIPCIÓN DE OFERTA DE COMPRA			231.000		0
	51. PERMISO DE INTERVENCIÓN VOLUNTARIO DEBIDAMENTE SUSCRITO POR LA ENTIDAD Y EL TITULAR INSCRITO EN FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA			346.500		0
	52. ELABORACIÓN, LEGALIZACIÓN PROMESA DE COMPRA			231.000		0
	53. TRÁMITE DE PRIMER PAGO – VERIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL VENDEDOR			115.500		0
	54. ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO			115.000		0
	55. ESCRITURA OTORGADA Y REGISTRADA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO A FAVOR DE INVIAS			462.000		0
	56. TRÁMITE DE PAGO – VERIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO POR PARTE DEL VENDEDOR			231.000		0
	57. RADICACIÓN DE LA SOLICITUD ANTE IGAC O CATASTROS DESCENTRALIZADOS PARA ASIGNACIÓN DEL NÚMERO PREDIAL NACIONAL Y/O ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL			231.000		0

